

VALORI INDICATIVI DELLE AREE EDIFICABILI DEL COMUNE DI BAGNOLO
SAN VITO AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA
(IMU) - Anno 2023

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO		
Localizzazione - Destinazione Urbanistica	Bagnolo San Vito San Biagio	Frazioni e Zona agricola
ZTR2 - ZTR3	100 €/mq	70 €/mq
ZTR1	135 €/mq	-
ZTR4	45 €/mq	-
ZTE1	55 €/mq	
ZTE2	95 €/mq	
ZTE3	35 €/mq	

TESTO URBANO CONSOLIDATO A FORTE SPECIFICITA'		
Destinazione Urbanistica		Valori
Comparti precedente pianificazione urbanistica	ZTR152	100 €/mq
	ZTR156	100 €/mq
	ZTR251	100 €/mq
	ZTR252	100 €/mq
	ZTR255	100 €/mq
	ZTR257	135 €/mq
	ZTR451	30 €/mq
	ZTR452	30 €/mq
	ZTE752	30 €/mq
Comparti previsti dal PGT vigente	ZTR157	30 €/mq
	ZTR158	30 €/mq
	ZTR159	30 €/mq
	ZTR160	60 €/mq
	ZTR161	30 €/mq
	ZTM256	95 €/mq
	ZTR258	95 €/mq
	ZTR259	90 €/mq
	ZTR260	100 €/mq
	ZTR261	90 €/mq
	ZTR453	30 €/mq
	ZTE651	30 €/mq
	ZTE753	95 €/mq
	ZTE754	95 €/mq
	ZTE755	55 €/mq
	ZTE756	30 €/mq

AMBITI DI TRASFORMAZIONE	
Denominazione urbanistica	Valori
ATR101	30 €/mq
ATR103	30 €/mq
ATR201	30 €/mq
ATR202	30 €/mq
ATEC701	30 €/mq
ATEC702	30 €/mq
ATEC703	30 €/mq

SISTEMA DEI SERVIZI (STANDARD)	
LOCALITA'	GENERICO € al mq.
SAN GIACOMO	20,00
SAN NICOLO PO'	20,00
CAMPIONE	20,00
CORREGGIO	20,00
BAGNOLO SAN VITO	25,00
SAN BIAGIO	25,00