

ORIGINALE



Deliberazione n° 36  
del 10/06/2015

Prot.

## COMUNE DI BAGNOLO SAN VITO

PROVINCIA DI MANTOVA



### Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

**Oggetto:**

Lottizzazione PL 103 "Dolcini" ora "ZTR 156" - Atto di indirizzo per voltura contatore fornitura energia elettrica per pubblica illuminazione e richiesta escussione fidejussione per completamento delle opere di urbanizzazione.

L'anno 2015, addì dieci del mese di giugno alle ore 12.30 in seguito a regolari inviti si è riunita la GIUNTA COMUNALE nella solita sala delle adunanze, come in appresso.

Eseguito l'appello, risultano:

		Presenti	Assenti
1	BADALOTTI MANUELA	X	
2	RESTA SANDRO	X	
3	PIVA RICCARDO	X	
4	BIAGI ORIANNA	X	
5	FERRARI STEFANO	X	
		5	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale BAVUTTI Dott. Claudio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato legale il numero degli intervenuti la Sig.ra BADALOTTI MANUELA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione C.C. n. 33 in data 21.04.2009, esecutiva ai sensi di legge, fu approvato il piano di lottizzazione dei terreni ubicati in Bagnolo San Vito, località San Biagio, di proprietà della ditta "Le Costruzioni srl" denominato PL 103 "Dolcini" ora "ZTR 156";
- che la convenzione per l'urbanizzazione delle aree ricadenti nella lottizzazione di cui sopra, rep. n.64805/23868 in data 20.10.2009, prevedeva come obblighi del lottizzante:
  1. di realizzare a propria cura e spese le opere di urbanizzazione primaria previste dal piano, comprendenti le reti fognante, bianca e nera, idrica e del metano, le canalizzazioni per la distribuzione dell'energia elettrica e dei cavi telefonici, l'impianto di pubblica illuminazione, le strade, i parcheggi e la sistemazione del verde pubblico;
  2. di cedere gratuitamente al comune di Bagnolo San Vito, una volta ultimati i lavori, tutte le aree e opere relative all'urbanizzazione indicate nella convenzione urbanistica;
- che la ditta lottizzante "Le Costruzioni srl" non ha completato le opere entro i termini di convenzione;
- che come da nota del Direttore Lavori prot. 8307 del 25.11.2014 la ditta è stata sollecitata a terminare i lavori;
- che con nota prot. 2239 del 6.3.2015 il direttore dei lavori delle opere di urbanizzazione primaria, trasmetteva all'Amministrazione di Bagnolo San Vito, computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione non ancora completate;
- che a seguito di quanto sopra questa Amministrazione intende attivarsi per incamerare la cauzione prestata mediante polizza fideiussoria;

Considerato che tra le opere incompiute vi è la pubblica illuminazione, attivata all'inizio provvisoriamente ma poi cessata in quanto la ditta lottizzante non ha provveduto a pagare le forniture di energia;

Dato atto che la zona lottizzata risulta già abitata ed è presente anche la scuola primaria ed il cimitero locale, e pertanto sarebbe necessario ai fini della sicurezza attivare di nuovo la pubblica illuminazione;

Ritenuto necessario pertanto riattivare l'illuminazione pubblica eseguendo tutte le opere e gli adempimenti necessarie a tal fine demandando al responsabile dell'Area Tecnica l'adozione dei provvedimenti del caso, necessari al perseguimento dell'obiettivo;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione;

All'unanimità dei voti resi nelle forme e termini di legge,

### DELIBERA

1. Di riattivare per i motivi di cui in premessa l'illuminazione pubblica del PL "103 Dolcini" ora "ZTR 156", eseguendo tutte le opere e gli adempimenti necessarie e a tal fine demandando

al responsabile dell'Area Tecnica l'adozione dei provvedimenti del caso, necessari al perseguimento dell'obiettivo;

2. Di richiedere escussione della fidejussione prestata mediante polizza fidejussoria al fine di dar corso al completamento delle opere di urbanizzazione non realizzate, comprensive degli oneri dovuti per incarico direzione lavori e spese di collaudo;

3. Di dare atto che tutte le spese relative all'attivazione della pubblica illuminazione saranno computate nella cauzione prestata mediante polizza fideiussoria;

Con separata votazione unanime, dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, 4° comma del D. Lgs 267/2000.

Deliberazione di GIUNTA N° 36 del 10/06/2015

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
BADALOTTI MANUELA

---

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BAVUTTI Dott. CLAUDIO

---

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE:**

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno .....e che vi rimarrà per la durata di 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'articolo 124 D. Lgs. n.267 del 18/8/2000.

Lì, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BAVUTTI Dott. CLAUDIO

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

CHE, ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D. Lgs. 18/8/2000 n°267, la presente deliberazione è divenuta esecutiva il .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BAVUTTI Dott. CLAUDIO