



Comune di Bagnolo San Vito  
Via Roma, 29 – 46031 Bagnolo San Vito  
Tel. 0376 253507 – fax 0376 415387  
CF e PI = 00438900201

UFFICIO TECNICO  
SETTORE ECOLOGIA/AMBIENTE – PROTEZIONE CIVILE

Marca da  
bollo  
€ 16,00

Spett.le Comune di Bagnolo San Vito  
Via Roma 29 – 46031 Bagnolo San Vito (MN)

Oggetto: richiesta accertamento idoneità abitativa dell'alloggio (ai sensi del D.Lgs. 25/07/1998 n. 286, art. 29 e DPR 31/08/1999 n. 394 art. 6.

Il sottoscritto/a .....  
nato/a ..... il ..... stato .....  
residente in ..... via ..... / ..... n. ....  
telefono ..... mail .....  
in qualità di proprietario affittuario accomodatario dell'immobile sito in  
..... Via ..... N. ....

Al fine di ottenere  
carta di soggiorno      ricongiungimento familiare      permesso di lavoro ai sensi del DPR 394/99

### Chiede

Il rilascio del certificato di idoneità abitativa dell'alloggio sito in .....  
Via ..... n. ....

A tale scopo dichiara che:

- L'alloggio è occupato da n. .... Persona/e;
- Nello stesso alloggio saranno alloggiati ulteriori n. .... persone;
- Lo scarico fognario dell'abitazione ha recapito in:
  - fognatura
  - sub irrigazione
  - letti assorbenti
  - fosse biologiche con recapito in corpo idrico superficiale
  - altro (specificare) .....

L'approvvigionamento idrico avviene da:

- pubblico acquedotto
- pozzo

Alla domanda si allega:





Comune di Bagnolo San Vito  
Via Roma, 29 – 46031 Bagnolo San Vito  
Tel. 0376 253507 – fax 0376 415387  
CF e PI = 00438900201

UFFICIO TECNICO  
SETTORE ECOLOGIA/AMBIENTE – PROTEZIONE CIVILE

idoneità alloggio

dichiarazione del proprietario inerente alla richiesta del Signor/a .....

Il sottoscritto/a .....

nato/a ..... il ..... stato .....

residente in ..... via ...../.....n. ....

telefono ..... mail .....

in qualità di proprietario dell'alloggio sito nel Comune di Bagnolo San Vito e ubicato in Via/Piazza ..... n. .... piano ....., unità immobiliare censita al catastralmente al foglio ..... Mappale .....sub..... e residenza della famiglia di ..... titolare del contatto di affitto si no (se si allegare copia contratto debitamente registrato), in relazione alla richiesta di idoneità dell'alloggio inoltrata dallo stesso ai fini di ottenere

carta di soggiorno

nuovo contratto di lavoro

coesione familiare

ingresso per lavoro autonomo

ingresso di familiari al seguito

permesso di soggiorno

ricongiungimento familiare

contratto di lavoro per soggiorno subordinato

altro (specificare) .....

e consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso è punito ai sensi del codice penale e dalle leggi speciali in materia ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445;

#### DICHIARA

di aver preso visione e di condividere la richiesta inoltrata dal conduttore/residente nell'alloggio di mia proprietà;

che l'alloggio è dotato di:

impianto elettrico,

idrico;

riscaldamento;

collegamento al piano cottura;

fognario

regolarmente alimentati e funzionanti;

che l'impianto di riscaldante (caldaia) è assoggettato ai controlli e manutenzioni stabiliti dalle normative vigenti ed attestato da copia del libretto di manutenzione e controllo della caldaia (mod. H);



Comune di Bagnolo San Vito  
Via Roma, 29 – 46031 Bagnolo San Vito  
Tel. 0376 253507 – fax 0376 415387  
CF e PI = 00438900201

UFFICIO TECNICO  
SETTORE ECOLOGIA/AMBIENTE – PROTEZIONE CIVILE

- ✚ che i locali ove sono stati installati gli apparecchi di riscaldamento e cucina sono idonei e regolarmente dotati di ventilazione naturale come stabilito dalla normativa vigente;
  - ✚ che l'approvvigionamento idrico è garantito da:
    - pubblico acquedotto
    - pozzo privato
  - ✚ che il recapito finale delle acque di scarico avviene tramite:
    - fognatura
    - sub irrigazione
    - letti assorbenti
    - fosse biologiche con recapito in corpo idrico superficiale
    - altro (specificare) .....
  - ✚ che lo stabile e l'alloggio medesimo si trovano in condizioni di manutenzione e conservazione statiche, igienico-sanitarie e di sicurezza idonee ad assicurare la stabile permanenza di persone;
  - ✚ che i vari locali abitabili sono dotati di regolare aero-illuminazione e nessuno di essi presenta cause di insalubrità o tracce di condensa, segni di umidità o muffe;
  - ✚ che i vari locali presentano altezze e luci rispondenti a quelle richieste per tali funzioni dal Regolamento Locale d'Igiene;
  - ✚ che non sussistono nell'alloggio i presupposti di fatto e di diritto ai fini della dichiarazione di anti-igienicità o inagibilità ai sensi del vigente Regolamento Locale d'Igiene;
  - ✚ di aver consegnato l'alloggio al titolare del contratto d'affitto debitamente registrato come tutti gli impianti di cui è dotato l'alloggio a norma ed in particolare che tutti gli impianti sono stati realizzati:
    - prima della data del 13 marzo 1990 ed in relazione a ciò rispondono a quanto richiesto dalla normativa vigente (art. 6 co. 3 D.M. 22/10/200/ n. 37 e s.m.i.)
    - dopo la data del 13 marzo 1990 ed in relazione a ciò rispondono a quanto richiesto dalla normativa vigente come già attestato da dichiarazioni di conformità rese ai sensi della L.46/90 e/o D.M. 37/2008;
  - ✚ che alla data di tali attestazioni e/o certificazioni gli impianti non sono stati modificati;
  - ✚ che l'alloggio residenza del richiedente del quale si richiede la certificazione è illustrato nella planimetria catastale allegata;
  - ✚ che la superficie utile residenziale (sur) dell'alloggio, intesa come sola superficie netta dei locali interni all'appartamento (spazi d'abitazione quali: cucina - se avente una superficie superiore a mq. 9,00, sala da pranzo/soggiorno camere da letto, esclusi i vani accessori – sempre interni alla parte abitabile dell'appartamento – quali ingresso, bagni, ripostigli, corridoi ecc... nonché esclusi balconi, terrazze, cantine, rustici, box e altri locali simili) risulta al sottoscritto dichiarante essere di mq. ....;
  - ✚ di ritenere l'alloggio idoneo ad ospitare tutte le persone attualmente residenti e di nuova previsione indicate nella domanda;
- A tale scopo si allegano:
- ✚ planimetria catastale dell'alloggio;



Comune di Bagnolo San Vito  
Via Roma, 29 – 46031 Bagnolo San Vito  
Tel. 0376 253507 – fax 0376 415387  
CF e PI = 00438900201

UFFICIO TECNICO  
SETTORE ECOLOGIA/AMBIENTE – PROTEZIONE CIVILE

- ✚ copia del certificato di abitabilità dell'alloggio oppure estremi del documento autorizzativo o elementi utili al fine di poter recuperare d'ufficio la pratica che si riferisce all'edificio in cui si trova l'alloggio;
- ✚ copia del documento di identità;
- ✚ copia delle attestazioni di controllo e di manutenzione dell'impianto termico (mod. H e libretto d'impianto)
- ✚ copia del certificato di potabilità dell'acqua (se l'alimentazione non deriva da acquedotto pubblico)

Bagnolo San Vito, li.....

In fede

.....