



Comune di Bagnolo San Vito

Via Roma, 29 – 46031 Bagnolo San Vito Tel. 0376 253100 CF e PI = 00438900201

MODELLO 1 – Istanza certificato idoneità alloggio

Il/la sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____

Se persona giuridica, denominazione sociale _____

cittadino/a _____ nato/a a _____ il
_____|_____|_____|

residente domiciliato nel Comune di Prato o altro comune _____

in Via/Piazza/Viale/Vicolo _____ n. _____

Telefono _____ E-mail _____

Codice fiscale/Partita Iva ____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|

In qualità di:

☐ Proprietario

☐ Conduttore

☐ Ospite

CHIEDE

il rilascio del certificato di idoneità, nei casi previsti dal D.Lgs 286/98 e successive modificazioni e dal DPR 394/99 e successive modificazioni, per l'alloggio posto nel territorio del Comune di Prato in:

Via/Piazza/Viale/Vicolo _____

N. civico _____ Piano _____ Interno _____ Scala _____

per il seguente motivo (barrare una delle caselle):

☐ Contratto di Soggiorno

☐ Regularizzazione 2020 (Art. 103 Decreto Legge n. 34/2020)

☐ Permesso UE per soggiornanti di lungo periodo (richieste per i familiari conviventi)

☐ Flussi di ingresso per Lavoro Subordinato

☐ Ricongiungimento Familiare

☐ Coesione Familiare (di cui all'Art. 30 comma 1 lettera C del D.Lgs 286/98)

☐ Copia Conforme del Certificato di Idoneità n. _____ del _____

DICHIARA

ai sensi dell'Art. 76 del DPR 445/2000 e sotto la propria responsabilità:



Comune di Bagnolo San Vito

Via Roma, 29 – 46031 Bagnolo San Vito Tel. 0376 253100 CF e PI = 00438900201

- ☐ riferimenti catastali Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____ ;
- ☐ l'alloggio è occupato da n. _____ persone ed ha un superficie pari a mq _____ ;
- ☐ estremi di registrazione del contratto di locazione/comodato Serie ____ Numero ____ Anno ____ ;
- ☐ se il richiedente è OSPITE, il conduttore del contratto di locazione/comodato è la seguente persona:

Nome e Cognome _____

nato/a a _____ Provincia ____ Paese _____ il ____/____/____

Telefono _____ Mail _____

codice fiscale ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____

(compilare solo in caso di delega)

DELEGA

per la presentazione dell'istanza la seguente persona:

cognome e nome _____

nato/a a _____ il ____/____/____

paese _____

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dati personali e di acconsentire al trattamento dei dati, ai sensi della vigente normativa di cui al Regolamento UE 2016/679, che è stato informato che la predetta informativa è disponibile presso l'ufficio e che è possibile ricevere una copia della stessa. Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di autorizzare il personale dell'ufficio competente ad accedere all'alloggio ai fini del sopralluogo tecnico di cui all'Art. 4 comma 9 del Regolamento Comunale per il Rilascio del Certificato di Idoneità dell'Alloggio di cui alla DCC 34/2019.

Data Firma leggibile



Comune di Bagnolo San Vito

Via Roma, 29 – 46031 Bagnolo San Vito Tel. 0376 253100 CF e PI = 00438900201

Allegati:

- a. documento di identità in corso di validità;
- b. copia dell'atto di proprietà/dichiarazione sostitutiva di notorietà (caso nel quale la richiesta è presentata dal titolare dell'alloggio) o del contratto di locazione debitamente registrato (caso nel quale la richiesta è avanzata dal locatario);
- c. copia della dichiarazione della regolare manutenzione dell'impianto di riscaldamento da parte dell'amministratore condominiale o in alternativa del capo casa, nel caso di riscaldamento centralizzato;
- d. copia del libretto di impianto e dell'ultima revisione utile dello stesso, nel caso di impianto termico autonomo;
- e. copia delle conformità relative all'impianto elettrico e termo-sanitario e gas relativi all'alloggio nel suo complesso e non solo quelle riferite solo ai singoli apparecchi oggetto di eventuale sostituzione o alle parti comuni dell'immobile in oggetto, rilasciati dai soggetti abilitati ai sensi del Decreto dello Sviluppo Economico 22 gennaio 2008 n. 37;
- f. dichiarazione del proprietario dell'alloggio in merito all'assenza di modifiche apportate agli impianti di cui al punto precedente rispetto a quanto certificato dai soggetti abilitati;
- g. copia della ricevuta di versamento della quota relativa ai diritti di segreteria comunali.
- h. planimetria catastale dell'alloggio rilasciata dall'Agenzia del Territorio o fotocopia conforme (non ridotta, non ingrandita, non parziale) della planimetria dell'alloggio depositata agli atti di una pratica edilizia efficace;
- i. rilievo (in originale) dell'alloggio in scala 1:100 redatto da un tecnico abilitato all'esercizio della professione (Geometra, Ingegnere, Architetto, Perito Edile) debitamente quotato, contenente l'indicazione delle superfici, delle altezze, delle dimensioni di porte e finestre, dei rapporti aeroilluminanti e delle destinazioni di tutti i locali, timbrato e firmato in originale dal tecnico e riportante la seguente dicitura: "Rilievo in scala 1:100 di immobile con destinazione residenziale, posto in Bagnolo San Vito, via, numero civico, piano, interno, eventuale scala, rappresentato al catasto fabbricati con foglio, particella, subalterno, corredato da idonea documentazione fotografica rappresentativa dello stato dei luoghi (locali e impianti);
- j. certificato di potabilità dell'acqua, rilasciato da laboratorio accreditato, qualora la zona non fosse servita da acquedotto.