

ORIGINALE



Deliberazione n° 15  
del 29/04/2016

Prot.

COMUNE DI BAGNOLO SAN VITO  
PROVINCIA DI MANTOVA

**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale**

**Oggetto:**

CONFERMA ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI ( TASI) ANNO 2016.

L'anno 2016, addì ventinove del mese di aprile alle ore 20.30 nella sala delle adunanze consiliari, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione Ordinaria in seduta Pubblica di Prima convocazione il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	BADALOTTI MANUELA	Sindaco	X	
2	BENAGLIA BEATRICE	Consigliere		X
3	BERTOLOTTI COSTANZA	Consigliere	X	
4	RONDELLI ELISA	Consigliere		X
5	POZZI FAUSTO	Consigliere	X	
6	PIVA RICCARDO	Consigliere	X	
7	RESTA SANDRO	Consigliere	X	
8	MARASTONI SILVIA	Consigliere	X	
9	FERRARI DAVIDE	Consigliere	X	
10	BIANCHI MARCO	Consigliere	X	
11	BORSARI MARIA ROSA	Consigliere	X	
12	LANDINI CRISTIAN	Consigliere	X	
13	ASSEGUIDI LORENZO	Consigliere	X	
			11	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale BAVUTTI Dott. CLAUDIO.

La Sig.ra BADALOTTI MANUELA nella sua qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei Consiglieri, invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

## COMUNE DI BAGNOLO SAN VITO

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge di stabilità 2014 ( Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 ), la quale - ai commi da 639 a 731 dell'articolo 1 - ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

Dato atto che la TASI:

- ha come presupposto impositivo il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini IMU e di aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli;
- è dovuta da chiunque possieda o detenga le unità immobiliari di cui sopra, con vincolo di solidarietà tra i possessori da un lato e gli utilizzatori dall'altro. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso dal possessore, il comune, nell'ambito del regolamento, deve stabilire la percentuale di tributo dovuta dall'utilizzatore, tra un minimo del 10% ed un massimo del 30%. La restante parte è dovuta dal possessore;

Richiamata inoltre la legge 28 dicembre 2015, n. 208, la quale, in attesa della riforma della tassazione locale immobiliare, con riferimento alla TASI, ha previsto:

- l'esenzione dall'imposta a favore delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del proprietario e/o dell'utilizzatore, a condizione che non siano accatastate nelle categorie A/1, A/8 o A/9;
- la riduzione del 75% a favore degli immobili locati a canone concordato;

Richiamati in particolare i commi 676 e 677 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come da ultimo modificati dall'articolo 1, comma 679, della legge n. 190/2014, i quali testualmente recitano:

676. L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 e 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per gli stessi anni 2014 e 2015, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre

## COMUNE DI BAGNOLO SAN VITO

misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.

Atteso che la disciplina TASI sopra individuata, per quanto riguarda le aliquote, prevede:

- a) un'aliquota di base dell'1 per mille, che i comuni possono ridurre sino all'azzeramento (comma 676);
- b) la possibilità di incrementare l'aliquota di base, fermo restando che:
  - per l'anno 2015 l'aliquota non può superare il 2,5 per mille (comma 677);
  - la somma delle aliquote IMU e TASI per gli immobili adibiti ad abitazione principale e altri immobili non può essere superiore all'aliquota massima IMU consentita dalla legge statale al 31 dicembre 2013. Tale limite può essere aumentato, per l'anno 2016, dello 0,8 per mille, qualora il comune si sia avvalso di tale facoltà nell'anno 2015;
  - per i fabbricati rurali strumentali l'aliquota non può in ogni caso superare l'1 per mille (comma 678);
- c) la possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e destinazione degli immobili (comma 683);

Visto l'articolo 1, comma 26, della legge n. 208/2015, il quale ha sospeso, per l'anno 2016, l'efficacia delle deliberazioni di aumento delle aliquote e tariffe dei tributi locali, stabilendo che:

26. Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015. Sono fatte salve, per il settore sanitario, le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 174, della legge 30 dicembre 2004, n. 311, e all'articolo 2, commi 79, 80, 83 e 86, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, nonché la possibilità di effettuare manovre fiscali incrementative ai fini dell'accesso alle anticipazioni di liquidità di cui agli articoli 2 e 3 del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, e successivi rifinanziamenti. La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, né per gli enti locali che deliberano il predissesto, ai sensi dell'articolo 243-bis del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, o il dissesto, ai sensi degli articoli 246 e seguenti del medesimo testo unico di cui al decreto legislativo n. 267 del 2000.

Visto il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale : l'imposta municipale propria ed il tributo sui servizi indivisibili (TASI), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 in data 28 aprile 2014, esecutiva ai sensi di legge;

Visto lo schema di bilancio di previsione dell'esercizio 2016-2018 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 in data 11/04/2016;

## COMUNE DI BAGNOLO SAN VITO

Ritenuto quindi di fissare le seguenti aliquote ai fini del pagamento della TASI per l'anno 2016, nel rispetto dei limiti fissati dall'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013 e dell'articolo 1, comma 28, della legge n. 208/2015 :

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquota</b>
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	1 per mille
Abitazione principale e relative pertinenze categorie A2/A3/A4/A5/A6/A7	ESENTE
Terreni agricoli	ESENTE
Altri immobili	1 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Aree fabbricabili	1 per mille
.....	

Atteso che sulla base delle aliquote sopra indicate, il gettito della TASI stimato per l'anno 2016 ammonta ad € 266.000,00.

Considerato che, ai sensi dell'art.1 comma 682, il comune deve provvedere all'individuazione dei servizi indivisibili e all'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali si intendono, in linea generale, i servizi, le prestazioni, le attività e le opere forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcuno tributo o tariffa;

VISTI i costi dei servizi indivisibili riassunti nella seguente tabella :

<b>ND</b>	<b>SERVIZIO</b>	<b>COSTI TOTALI</b>
1	Illuminazione pubblica	€ 184.000,00
2	Manutenzione strade	€ 90.000,00
3	Manutenzione del verde	€ 95.000,00
4	Sgombero neve	€ 25.000,00
5	Manutenzione immobili patrimonio comunale	€ 95.000,00
6	Protezione civile	€ 6.000,00
7	Attività culturali e manifestazioni	€ 2.720,00
8	Biblioteca	€ 19.100,00
9	Anagrafe/Stato civile	€ 72.300,00
10	TOTALE	€. 589.120,00

Visto l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

## COMUNE DI BAGNOLO SAN VITO

Richiamati:

- il DM del Ministero dell'interno in data 28 ottobre 2015 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 254 in data 31/10/2015), con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2016;
- il DM del Ministero dell'interno in data 1 marzo 2016 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 55 in data 07/03/2016), con il quale è stato prorogato al 30 aprile 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2016;

Visto l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. in legge n. 214/2011;

Viste:

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ;
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale sono state rese note le modalità di pubblicazione delle aliquote e dei regolamenti inerenti la IUC sul citato portale;

Visto il parere di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Dato atto che i consiglieri dei gruppi: Noi per voi e Partecipazione e Ambiente sono usciti dall'aula per le motivazioni riportate nell'atto C.C. n. 7 in data odierna;

Con voti favorevoli n. 7, espressi in forma palese dai n. 7 consiglieri presenti e votanti;

### DELIBERA

- 1) Di confermare, per l'anno 2016, le seguenti aliquote TASI:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	1 per mille
Abitazione principale e relative pertinenze categorie A2/A3/A4/A5/A6/A7	ESENTE
Terreni agricoli	ESENTE
Aree fabbricabili	1 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Altri immobili	1 per mille

COMUNE DI BAGNOLO SAN VITO

- 2) Di stimare in €. 266.000 il gettito della TASI derivante dall'applicazione delle aliquote di cui sopra;
- 3) di dare atto dell'ammontare dei costi dei servizi indivisibili, risultanti dal bilancio di previsione 2016 ed analiticamente illustrati nella seguente tabella:

ND	SERVIZIO	COSTI TOTALI anno 2016
1	<i>Illuminazione Pubblica</i>	184.000,00
2	<i>Manutenzione strada</i>	90.000,00
3	<i>Manutenzione del verde</i>	95.000,00
4	<i>Sgombero neve</i>	25.000,00
5	<i>Manutenzione immobili patrimonio comunale</i>	95.000,00
6	<i>Protezione civile</i>	6.000,00
7	<i>Attività culturali e manifestazioni</i>	2.720,00
8	Biblioteca	19.100,00
9	Anagrafe/Stato civile	72.300,00
TOTALE		589.120,00

RISORSE ENTRATA	VOCE	Entrata prevista anno 2016
1010120	TASI	€ 266.000,00

PERCENTUALE di COPERTURA	45,20%
--------------------------	--------

1. di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza per il termine previsto dall'approvazione del bilancio di previsione;
2. di dare atto che sul presente provvedimento sono stati favorevolmente espressi i pareri di cui all'art.49 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 come richiamati in premessa ed allegati al presente atto;
3. di trasmettere copia del presente atto ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con separata votazione, favorevoli n. 7, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Deliberazione di CONSIGLIO N° 15 del 29/04/2016

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
BADALOTTI MANUELA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BAVUTTI Dott. CLAUDIO

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE:

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno ..... e che vi rimarrà per la durata di 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'articolo 124, D. Lgs.18/8/2000, n.267.

Lì, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BAVUTTI Dott. CLAUDIO

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- CHE, ai sensi dell'art. 134 comma 3°, D. Lgs.18/8/200, n.267, la presente deliberazione è divenuta esecutiva il .....

BAGNOLO SAN VITO , .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BAVUTTI Dott. CLAUDIO

---

